



### INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE

#### INDICE GENERALE - ITALIA (base 2000=100)

MESE	INDICE		Variazione percentuale su				Tasso medio (*)
			mese precedente		stesso mese anno precedente		
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	
Gennaio	108,8	111,0	1,5	1,1	2,7	2,0	2,5
Febbraio	109,1	111,9	0,3	0,8	2,9	2,6	2,6
Marzo	109,2		0,1		2,9		
Aprile	109,4		0,2		2,9		
Maggio	109,4		0,0		2,8		
Giugno	109,4		0,0		2,6		
Luglio	109,6		0,2		2,6		
Agosto	109,6		0,0		2,5		
Settembre	109,6		0,0		2,3		
Ottobre	109,7		0,1		2,4		
Novembre	109,8		0,1		2,5		
Dicembre	109,8		0,0		2,4		
<b>MEDIA ANNUA</b>	109,5						

Nel mese di Febbraio 2004 l'indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con base 2000=100, è risultato pari a 111,9 con una variazione del +0,8% rispetto al mese precedente e del +2,6% nei confronti dello stesso mese dell'anno precedente (tasso annuo tendenziale).

Il tasso medio raggiunto nel mese di Febbraio 2004 è pari al 2,6%.

Nel mese di Febbraio 2004, le variazioni per gruppi, rispetto al mese precedente, sono risultate:

- Mano d'opera: +1,3%
- Materiali: +0,3%
- Trasporti e noli: 0,0%.

Nei confronti dello stesso mese dell'anno precedente, le analoghe variazioni per gruppi sono state:

- Mano d'opera: +2,5%
- Materiali: +2,5%
- Trasporti e noli: +2,7%.

#### Indice per gruppi - ITALIA

CAPITOLI	INDICE		Var. % su		Tasso medio
			mese prec.	stesso mese anno prec.	
	Feb 2003	Feb 2004			
Mano d'opera	110,2	112,9	1,3	2,5	3,2
Materiali	108,2	110,9	0,3	2,5	1,5
Trasporti e noli	108,8	111,7	0,0	2,7	4,1

(\*) per tasso medio d'inflazione si intende l'incremento percentuale del periodo di 12 mesi, compreso il mese di riferimento, rispetto allo stesso periodo degli anni precedenti.

## Indice generale - città di Trento (base 2000=100)

MESE	INDICE		Variazione percentuale su				Tasso medio
			mese precedente		stesso mese anno precedente		
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	
Gennaio	106,2	109,0	1,5	0,0	2,1	2,6	2,3
Febbraio	106,2	109,9	0,0	0,8	1,9	3,5	2,5
Marzo	106,2		0,0		1,9		
Aprile	106,2		0,0		1,9		
Maggio	106,3		0,1		1,9		
Giugno	106,3		0,0		1,6		
Luglio	106,3		0,0		1,6		
Agosto	106,3		0,0		1,6		
Settembre	106,3		0,0		1,6		
Ottobre	107,4		1,0		2,7		
Novembre	109,0		1,5		4,2		
Dicembre	109,0		0,0		4,2		
<b>MEDIA ANNUA</b>	106,8						

Nel mese di Febbraio 2004 l'indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con base 2000=100, relativo alla città di Trento, è risultato pari a 109,9 con una variazione del +0,8% rispetto al mese precedente e del +3,5% nei confronti dello stesso mese dell'anno precedente.

Il tasso medio relativo alla città di Trento, raggiunto nel mese di Febbraio 2004 è pari al 2,5%.

Nel mese di Febbraio 2004 le variazioni per gruppi relative alla città di Trento, rispetto al mese precedente, sono risultate:

- Mano d'opera: +1,6%
- Materiali: +0,2%
- Trasporti e noli: 0,0%.

Nei confronti dello stesso mese dell'anno precedente, le analoghe variazioni per capitoli sono state:

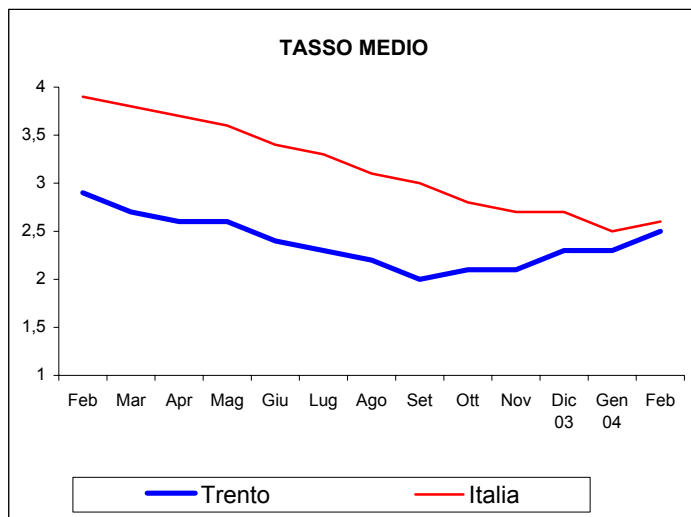
- Mano d'opera: +4,8%
- Materiali: +2,3%
- Trasporti e noli: +1,3%.

## Indice per gruppi - TRENTO

CAPITOLI	INDICE		Var. % su		Tasso medio
			mese prec.	stesso mese anno prec.	
	Feb 2003	Feb 2004			
Mano d'opera	108,5	113,7	1,6	4,8	3,8
Materiali	102,5	104,9	0,2	2,3	1,2
Trasporti e noli	122,7	124,3	0,0	1,3	9,8

## Indice per alcune categorie di materiali - ITALIA

CATEGORIE	INDICE		Var % su:		Tasso medio
			mese prec.	stesso mese anno prec.	
	Feb 2003	Feb 2004			
Pietre naturali e marmi	110,6	112,1	0,0	1,4	7,5
Metalli	113,0	133,5	4,2	18,1	8,6
Inerti	109,0	110,1	0,1	1,0	3,5
Leganti	108,9	112,3	0,0	3,1	-0,5
Infissi	109,0	111,2	0,2	2,0	1,9
Laterizi	118,4	123,8	0,4	4,6	1,8
Pavimenti e rivestimenti	104,9	106,1	0,0	1,1	0,6
Apparecch. idro-sanitarie	104,2	105,4	0,0	1,2	0,9
Legnami	101,3	99,3	0,1	-2,0	-0,9
Materiale elettrico	104,8	107,1	0,0	2,2	2,4



Fonte: ISTAT